

Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la ville de Toulon a été approuvé le 27 juillet 2012. Outil réglementaire qui définit et encadre l'usage des sols sur l'ensemble du territoire, le PLU organise le cadre de vie des Toulonnais et exprime le projet de la commune pour les années à venir à travers le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD), en compatibilité avec les autres documents de planification à plus grande échelle. Les documents constitutifs du PLU sont téléchargeables dans les pages ci-après. Ils ne sont pas opposables aux autorisations d'occupation des sols. Ils sont la version Internet du document papier constituant le PLU approuvé et authentifié qui peut être consulté auprès des services de la Ville de Toulon.



- Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la Ville de Toulon a remplacé le Plan d'Occupation des Sols (POS) en juillet 2012. Depuis, il a évolué à travers différentes procédures (mises à jour, modifications...). La décision de se mettre en conformité avec les lois Grenelle II et ALUR a été engagée par l'adoption d'une délibération en date du 21 janvier 2016, qui définit les objectifs poursuivis et les modalités de concertation. Elle est téléchargeable ci-dessous.
- Suite au décret n°2017-1758 du 26/12/2017, la Métropole Toulon Provence Méditerranée a été créée, à compter du 1er janvier 2018. Depuis cette date, les compétences PLU et RLP (Règlement Local de Publicité) lui ont été transférées. La Ville avait alors 4 procédures en cours : la révision du PLU, la révision du RLP, la modification simplifiée n°2 du PLU et la modification n°4 du PLU. Par délibérations n°18/02/12 et 18/02/28 du 13 février 2018, la Métropole TPM a approuvé la poursuite de ces procédures. La Ville a ensuite délibéré en date du 23/02/2018 pour exprimer son accord sur la poursuite des procédures engagées par la Métropole. Ces délibérations sont téléchargeables ci-dessous.
- La modification n°4 du PLU a été approuvée par délibération de la Métropole TPM le 19 juillet 2018. Cette délibération est téléchargeable ci-dessous.
- La modification simplifiée n°3 du PLU a été approuvée par délibération de la Métropole TPM le 23 novembre 2018. Cette délibération est téléchargeable ci-dessous.
- Par arrêté du 7 septembre 2018, Monsieur le Président de la Métropole a prescrit le lancement de la modification simplifiée n°4, afin de créer un sous-secteur UZf dédié aux activités portuaires. La mise à disposition du dossier au public a eu lieu du 19 novembre au 21 décembre 2018. La modification simplifiée n°4 du PLU a été approuvée par délibération de la Métropole TPM le 13 février 2019. Cette délibération est téléchargeable ci-dessous.
- Par arrêté du 05/06/2019, Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée a procédé à la mise à jour n° 11 du PLU relative aux Plans de Prévention du Bruit dans l'Environnement (PPBE), échéance 3 des grandes infrastructures de transports terrestres (GITT), de compétence Etat et aux Secteurs d'Information sur les Sols (SIS). L'arrêté métropolitain de mise à jour des annexes du PLU est téléchargeable ci-dessous.
- La modification simplifiée n°5 du PLU a été approuvée par délibération de la Métropole TPM le 27 juin 2019. Cette délibération est téléchargeable ci-dessous.

En savoir plus

▶ [Délibération PLU mise en application ALUR GRENELLE pour la révision \(p 283.96 Ko \)](#) [1]

▶ [deliberation_metropole_poursuite_des_procedures_13_fev_2018.pdf \(p 241.5 Ko \)](#) [2]

- [deliberation_ville_poursuite_des_procedures_23_fev_2018.pdf \(p 204.09 Ko \)](#) [3]
- [Délibération approbation Modification n °4 - 19 juillet 2018 \(p 333.4 Ko \)](#) [4]
- [Délibération approbation modification simplifiée n°3 - 23 novembre 2018 \(p 602.46 Ko \)](#) [5]
- [Arrêté de mise à jour n°11 du 5.06.2019 \(p 90.86 Ko \)](#) [6]
- [Délibération approbation Modification Simplifiée n°4 - 13 février 2019 \(p 518.42 Ko \)](#) [7]
- [Notice explicative - MS5 \(p 3.58 Mo \)](#) [8]
- [Avis Conseil Régional - MS5 \(p 61.43 Ko \)](#) [9]
- [MRAe Examen au cas par cas - MS5 \(p 148.94 Ko \)](#) [10]
- [Rapport de Présentation - Tome 1 - MS5 \(p 24.2 Mo \)](#) [11]
- [Rapport de Présentation - Tome 2 - MS5 \(p 78.48 Mo \)](#) [12]
- [Rapport de Présentation - Tome 3 - MS5 \(p 13.99 Mo \)](#) [13]
- [Rapport de Présentation - Tome 4 - MS5 \(p 12.69 Mo \)](#) [14]
- [Rapport de Présentation - Tome 5 - MS5 \(p 1.01 Mo \)](#) [15]
- [Orientations d'aménagement - MS5 \(p 5.74 Mo \)](#) [16]
- [Règlement - MS5 \(p 4.81 Mo \)](#) [17]
- [Plan masse UZd Parc Urbain Cité Judiciaire - MS5 \(p 973.95 Ko \)](#) [18]
- [Plan masse UZg Montéty - MS5 \(p 869.64 Ko \)](#) [19]
- [Liste des emplacements réservés - MS5 \(p 1.48 Mo \)](#) [20]
- [Annexe - Etude incidences Zone Natura 2000 - MS5 \(p 6.09 Mo \)](#) [21]
- [Annexe - Carte Inventaire Patrimoine - MS5 \(p 7.78 Mo \)](#) [22]
- [Annexe - Inventaire Patrimoine - MS5 \(p 73.97 Mo \)](#) [23]
- [Plan de zonage n°6 - MS5 \(p 15.75 Mo \)](#) [24]
- [Plan de zonage n°10 - MS5 \(p 13.89 Mo \)](#) [25]
- [Plan de zonage n°11 - MS5 \(p 16.19 Mo \)](#) [26]
- [Plan de zonage n°14 - MS5 \(p 14.17 Mo \)](#) [27]
- [Plan de zonage n°17 - MS5 \(p 15.99 Mo \)](#) [28]
- [Plan de zonage n°18 - MS5 \(p 16.2 Mo \)](#) [29]
- [Plan de zonage n°19 - MS5 \(p 15.01 Mo \)](#) [30]
- [Plan de zonage n°22 - MS5 \(p 14.15 Mo \)](#) [31]
- [Plan de zonage n°23 - MS5 \(p 16.2 Mo \)](#) [32]
- [Plan de zonage n°26 - MS5 \(p 13.65 Mo \)](#) [33]
- [Plan de zonage n°27 - MS5 \(p 13.79 Mo \)](#) [34]
- [Plan de zonage n°28 - MS5 \(p 13.51 Mo \)](#) [35]
- [Avis Conseil Départemental - MS5.pdf \(p 59.59 Ko \)](#) [36]
- [Avis complémentaire Conseil Régional - MS5 \(p 37.6 Ko \)](#) [37]
- [Remarques MS5 \(p 1.02 Mo \)](#) [38]
- [Délibération Approbation MS5 27 Juin 2019 \(p 373.64 Ko \)](#) [39]

Contacts -

➤ [TOUT L'ANNUAIRE](#) [40]

Mairie de Toulon

Avenue de la République
CS 71407 - 83056 Toulon Cedex
Tél. : 04 94 36 30 00

Liens:

- [1] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/deliberation_prescription_revision_plu_21janv2016.pdf
- [2] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/deliberation_metropole_poursuite_des_procedures_13_fev_2018.pdf
- [3] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/deliberation_ville_poursuite_des_procedures_23_fev_2018.pdf
- [4] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/deliberation_approbation_modif_4_19_juillet_2018.pdf
- [5] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/deliberation_approbation_ms3_23_nov_2018.pdf
- [6] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/arrete_mise_a_jour_11_plu_toulon.pdf
- [7] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/deliberation_approbation_ms4.pdf
- [8] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/0_-_notice_explicative_-_ms5.pdf
- [9] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/avis_conseil_regional.pdf
- [10] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/kpark_mrae_2019dkpaca40.pdf
- [11] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/1_-_rapport_de_presentation_-_tome_1_-_ms5.pdf
- [12] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/1_-_rapport_de_presentation_-_tome_2_-_ms5.pdf
- [13] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/1_-_rapport_de_presentation_-_tome_3_-_ms5.pdf

- [14] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/1_-_rapport_de_presentation_-_tome_4_-_ms5.pdf
- [15] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/1_-_rapport_de_presentation_-_tome_5_-_ms5.pdf
- [16] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/2_-_orientations_damenagement_-_ms5.pdf
- [17] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/3_-_reglement_-_ms5.pdf
- [18] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/4_-_plan_de_masse_uzd_parc_urbain_de_la_cite_judiciaire_-_ms5.pdf
- [19] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/4_-_plan_de_masse_uzg_montety_-_ms5.pdf
- [20] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/6_-_liste_des_emplacements_reserves_-_ms5.pdf
- [21] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/7_-_annexe_-_etude_des_incidences_sur_la_zone_natura_2000_-_ms5.pdf
- [22] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/7-annexe_-_carte_inventaire_patrimoine_-_ms5.pdf
- [23] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/7-annexe_-_inventaire_patrimoine_-_ms5.pdf
- [24] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/plan_de_zonage_ndeg6_-_ms5.pdf
- [25] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/plan_de_zonage_ndeg10_-_ms5.pdf
- [26] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/plan_de_zonage_ndeg11_-_ms5.pdf
- [27] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/plan_de_zonage_ndeg14_-_ms5.pdf
- [28] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/plan_de_zonage_ndeg17_-_ms5.pdf
- [29] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/plan_de_zonage_ndeg18_-_ms5.pdf
- [30] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/plan_de_zonage_ndeg19_-_ms5.pdf
- [31] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/plan_de_zonage_ndeg22_-_ms5.pdf
- [32] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/plan_de_zonage_ndeg23_-_ms5.pdf
- [33] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/plan_de_zonage_ndeg26_-_ms5.pdf
- [34] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/plan_de_zonage_ndeg27_-_ms5.pdf
- [35] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/plan_de_zonage_ndeg28_-_ms5.pdf
- [36] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/avis_conseil_departemental_-_ms5.pdf
- [37] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/avis_complementaire_conseil_regional.pdf
- [38] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/remarques_ms5.pdf
- [39] https://www.toulon.fr/sites/new.toulon.fr/files/deliberation_approbation_ms5.pdf
- [40] <https://www.toulon.fr/annuaires>