Dossier de presse

Réouverture du marché du Mourillon

Place Émile Claude

Le 12 mai 2021

VILLE DE TOULON

Hôtel de Ville - Avenue de la République - CS 71407 - 83056 TOULON

Sommaire

REQUALIFICATION DE LA PLACE ÉMILE CLAUDE 2
LE FUTUR PÔLE FAMILLES 3
TOUT UN QUARTIER TRANSFORMÉ 4
LE SQUARE CESARI 6
LES PHASES DU PROGRAMME 7

Place Émile Claude / le cœur du quartier

En toute cohérence avec la **requalification de l'ensemble du quartier**, la place Émile Claude, qui accueille le traditionnel marché du Mourillon, a lui aussi bénéficié d'une remise à niveau.

En 4 mois (et **sans interruption d'activité** puisque les revendeurs ont pu s'implanter un peu plus loin durant toute la durée du chantier), c'est un environnement totalement revu à la hausse et alliant esthétique, accessibilité et sécurité, que les habitués ont pu se réapproprier.

Les travaux en détail :

< Réfection des réseaux,

< Modification, réagencement et protection de la partie stationnement,

< Remplacement de 5 platanes malades (sur les 41 platanes que compte la place) par des tilleuls, et plantation de 9 tilleuls supplémentaires,

< Mise en place et réagencement de l'éclairage public en Led,

< Création d'un cheminement piéton PMR (personnes à mobilité réduite),

< Aménagement de bornes foraines & réagencement de l'emplacement pour les revendeurs,

< Embellissement de la place grâce à un béton désactivé clair, avec bandes de dallage et trames blanches,

< Création d'un quai de bus *nouvelle génération*,

< Création d'une piste cyclable en double sens,

< Déplacement et réagencement du jeu de boules,

< Pose de caméras de vidéoprotection.

La requalification concernera également la Rue Schuman / travaux prévus de septembre 2021 à janvier 2022

Montant global : **1,5 M€**

Réalisation en cours / le pôle familles

Débuté à l'automne dernier, les travaux du futur « **Pôle Familles** » vont bon train.

Début 2022, les **parents** y disposeront d'un **guichet unique** en plein cœur du **Mourillon** pour les démarches liées à **l'accueil de leurs enfants** : crèches, haltes-garderies, restauration scolaire, ALSH périscolaires & extrascolaires / inscriptions et règlement des prestations.

Installé dans l'ancien groupe scolaire de la rue Robert Schuman, le site regroupera l'ensemble des services municipaux dédiés à l'Enfance et à la Jeunesse, jusqu'alors éloignés les uns des autres.

Au final, les familles seront accueillies en **rez-de-chaussée**, dans un vaste espace lumineux et **accessible** aux fauteuils roulants comme aux poussettes.

Un chantier « vert » :

Le chantier, conjuguant rénovation des anciens bâtiments dans le **respect de leur histoire** et **construction durable**, s'appuie sur des choix écoresponsables :

< Confort thermique dû à des **dispositifs passifs** (isolation performante du toit, menuiseries équipées d'un système de rupture de pont thermique, brise-soleil, etc.)

< Système de **chauffage peu énergivore** (produisant 3,95 fois plus de chaleur qu'il n'en consomme)

< **Éclairage automatisé** par détecteurs de présence et d'intensité lumineuse

< Ventilation par **centrales d'air** à haut rendement.

< La démolition des murs existants a par ailleurs été réduite au maximum pour éviter la production de gravats et de déchets et 100 % des **gravillons** des toitures terrasses ont été **réemployés**.

Un quartier transformé

Pour mémoire

Durant les mois et années écoulés, de **nombreuses réalisations** ont été menées à bien dans ce secteur de la ville afin d'améliorer le quotidien de ses habitants.

L'ancienne fontaine du Musée d'Art a élu domicile sur le nouveau giratoire

Le jardin Cesari

Fin 2020, un espace de détente a été totalement réaménagé entre les rues Reboul et Cesari : en lieu et place d'une friche grillagée en surplomb des deux chaussées, un **agréable square**, accessible et largement ouvert, a vu le jour :

- 280 m^2 totalement réaménagés et plantés (conservation des grands pins / **quatre tilleuls** et **260 végétaux** méditerranéens **nouveaux**)
- Réalisation d'un **fontaine sèche** avec jeu de jets d'eau (en cycle fermé)
- Construction d'un **escalier** et de **murets** de pierre
- Réfection des **trottoirs** et des **enrobés** rues Joseph Cesari et Pierre Reboul
- **Candélabres** remplacés

Montant global de l'opération : 531 200 €

Tout un quartier reconfiguré

Parachevée par la requalification de la place de son marché, la restructuration de l'ensemble du quartier a été menée sur plusieurs années, en **phases successives** :

2012 / rues **Lamalgue**, **Bayard** et place Monseigneur **Deydier,** Place **Pasani**

Réfection de l'intégralité des réseaux souterrains / suppression du stationnement et création du parking Schuman / mise en place de jardinières suspendues, d'éclairage public de type « lanterne », d'un cheminement piéton PMR / réfection de la chaussée en enrobé clair / agrandissement et embellissement des trottoirs (dallage calcaire et trame blanche).

Montant total : 3,1 M€

2016 / requalification des **trottoirs Sud** du Bd **Bazeilles**, entre la rue Douane et la rue Muiron.

Réfection des réseaux Ville (éclairage public & arrosage) / modification du stationnement / remplacement des arbres malades / mise en place d'éclairage public en Led, d'un cheminement piéton PMR, d'un quai de bus *nouvelle génération* et embellissement des trottoirs (enrobé beige et trame blanche).

Montant total : 700 000 €

2017-2018 / requalification **des trottoirs Sud** du **Bd Bazeilles,** entre la rue Douane et le rond-point Artillerie de Marine **+ rue Muiron et rond-point Bazeilles)**

Réfection des réseaux Ville (éclairage public & arrosage) / modification du stationnement / remplacement des arbres malades / mise en place d'éclairage public en Led, d'un cheminement piéton PMR, d'un quai de bus *nouvelle génération* et embellissement des trottoirs (enrobé beige et trame blanche).

Montant total : 2,5 M€

Octobre 2019/octobre 2020 / requalification de **l'avenue De Lattre de Tassigny**, entre la rue Jean-Baptiste Bérenger Féraud et le Bd Bazeilles + **création d'un giratoire** avec mise en place de l'ancienne **fontaine du Musée d'Art**

Réfection des réseaux Ville (éclairage public & arrosage) / modification du stationnement & réfection du trottoir rue J.B Bérenger Féraud / mise en place d'un éclairage public en Led, d'un cheminement piéton PMR, de quais de bus *nouvelle génération* devant « le Galaxy » et sur le quai Marcel Pagnol et de containers de points d'apports volontaires enterrés / réaménagement des voies et trottoirs entre la rue Cesari et la rue Pilote Pierre Reboul / requalification du jardin Cesari / embellissement des trottoirs (enrobé beige et trame blanche) et création d'une piste cyclable à double sens assurant la liaison entre les différentes voies adjacentes au giratoire.

Montant total : 2 M€

Mai/décembre 2021 / Requalification de la chaussée et des trottoirs du **Bd Bazeilles** côté **Nord** (entre le rond-point de l'Artillerie de Marine et le giratoire Bazeilles) + requalification de la place Émile Claude (cf page 2)

Réfection de la structure de la chaussée et application d'enrobé clair phonique et thermique pour la couche de roulement / amélioration des écoulements pluviaux / mise en place de containers de points d'apports volontaires enterrés, d'éclairage public en Led, réagencement des places de stationnement (PMR, livraisons, 2 roues, taxis, usagers) et redimensionnement des voies / amélioration de la sécurité par des aménagements de voirie (entrées & sorties des copropriétés, commerces et écoles), remplacement des arbres malades et dangereux par une nouvelle essence et réorganisation des aménagements de voirie en fonction des arbres sains, réalisation d'une piste cyclable à double sens, mise en accessibilité des cheminements piétons et des quais de bus.

Montant total : 3,5 M€

De + en + d'arbres

- Boulevard Bazeilles côté Sud : outre la préservation des 45 sujets existants, **44 nouveaux tilleuls** ont été **plantés**
- Boulevard Bazeilles côté Nord : sur les 59 sujets existants, 13 ont dû être abattus (malades & dangereux) mais, aujourd'hui, 79 arbres sont en place : 44 tilleuls, 34 platanes et 1 micocoulier. Soit **+ 20 arbres**